

**1号棟: 4LDK+WICL**

4月完成予定

販売  
価格

**2,980**

土地・建物  
外構費込み!!

万円(税込)

**78,016**円

南も北も出入り可



月々お支払額: ボーナスイい0円  
提携銀行にて販売価格を全額借入・変動金利0.55%  
35年返済。別途諸費用が必要です  
土地面積: 223.97㎡ (67.75坪)  
延床面積: 105.17㎡ (31.81坪)

飯田グループホールディングスは  
新築分譲戸建住宅で  
「住宅性能表示制度」8項目において  
**全棟最高等級取得**

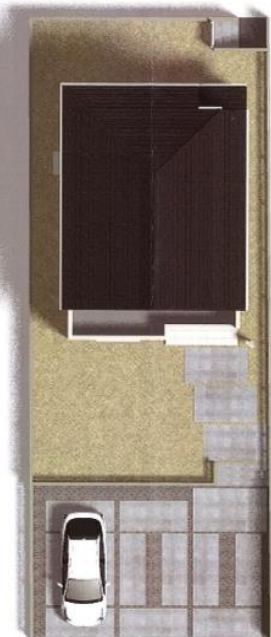
自己資金  
0円

パート  
勤務

車のローン  
残有

勤務年数の  
短い方

ご相談  
下さい



益世小学校/明正中学校

市街地へのアクセス良好

満足の「お引渡し後定期点検」

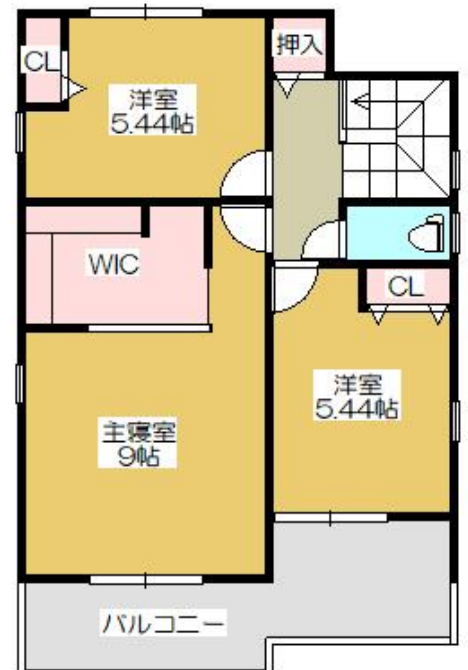
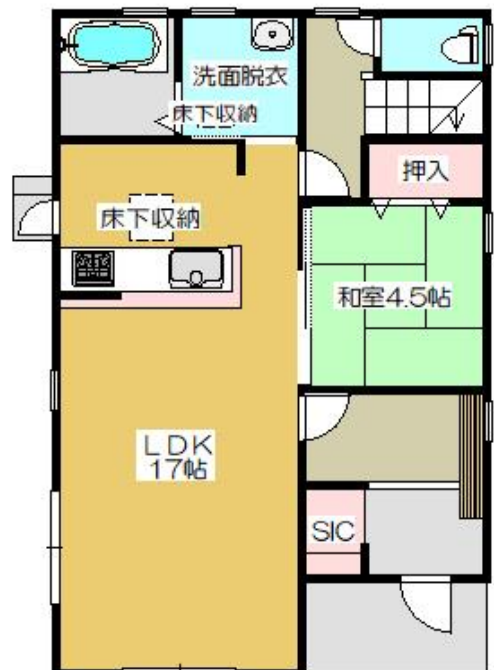
安心の35年住宅保証システム



地震保証  
20年付  
安心と信頼の  
アフターサービス  
10年間で  
3回の  
定期点検  
24時間  
換気システム  
(24H)  
【フラット35】S  
建設  
性能評価  
設計  
性能評価

南に庭付き  
南面ワイドなバルコニー  
近鉄「益生」駅まで徒歩11分

- ・和室と繋がるLDKは広々17帖
- ・玄関すっきりシューズCL
- ・寝室は9帖+3帖のウォークインCL



<物件概要> ■所在: 三重県桑名市大字大福295番 ■交通: 近鉄名古屋線「益生」駅徒歩11分 ■構造: 木造2階建 ■土地権利: 所有権 ■地目: 宅地 ■都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 第二種中高層住居専用地域  
■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■築年月: 令和4年4月完成予定 ■駐車場: 3台可 ■接道: 北側幅員4.1m、南側幅員3.9mの公道に接道 ■設備: 中部電力・公営水道・公共下水・都市ガス ■建確認番号: 第KS121-0410-60966号  
■価格: 2980万円(税込) ■敷地面積: 223.97㎡ ■建物面積: 105.17㎡ ■販売棟数: 1棟 ■売主: 一建設株式会社 ■取引態様: 仲介 ■チラシ有効期間: 令和4年1月末日