

長期優良住宅

全2棟あと1棟

前面道路6M・庭付き! 「北楠駅」まで徒歩約10分



四日市市

新築分譲

楠町北五味第9

好評分譲中

生活便利!

長期優良住宅 認定物件

ぜひ ご内覧 ください

現地内覧会

毎週 10時~17時

お電話ください 090-6573-5788 担当:鈴木

1号棟

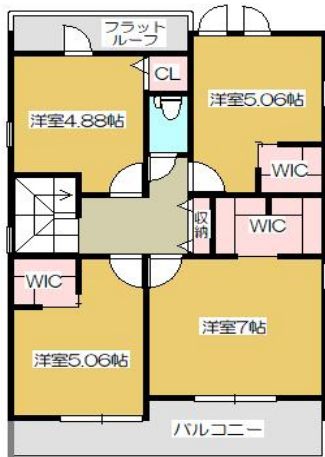
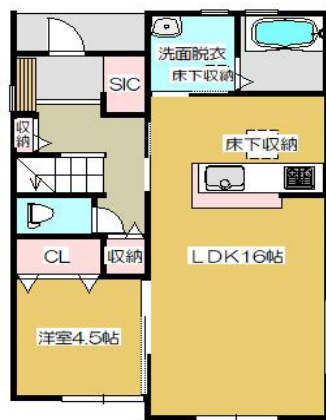
2,280万円 (税込み)

5LDK+WICL

並列駐車が3台可! 建物南側に庭あり!



土地面積: 190.17㎡ (57.52坪) 延床面積: 106.00㎡ (32.06坪) 余裕の部屋数 5LDK!



住宅性能評価の 主要4分野6項目で最高等級!

金利Aタイプ 【フラット35】S 利用可 適合証明書あり



35年保証システム 最大35年まで保証の延長も可能。

省エネ性能 ラベル取得

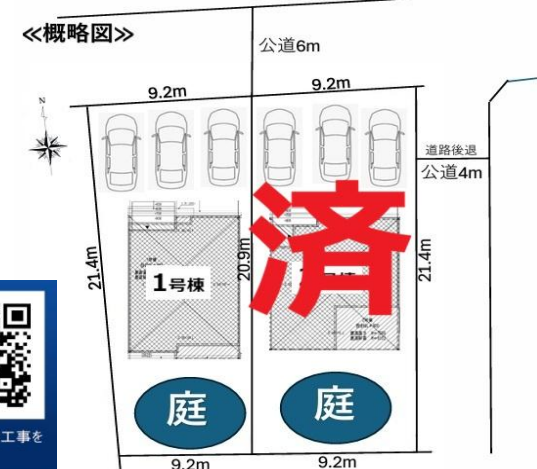
月々お支払額例: ボーナス払い0円 (1号棟)

これは 毎月のお家賃と比べて! 安い! 59,831円

提携銀行にて販売価格を全額借入 変動金利1.20%(4月金利)・40年返済 別途諸費用が必要です

自己資金0円 車のローン残有 パート勤務 勤務年数の短い方 ご相談下さい

地盤保証20年 最長35年保証 アフターサービス



6項目 最高等級 国が定めた住宅性能表示制度において



各棟収納スペースが充実!

並列駐車3台可 (車種による)

複数スーパーが徒歩10分圏内!

楠小、楠中 共に徒歩約5分

35年住宅保証システムで安心!

南側に庭付き!

<物件概要> ■所在:三重県四日市市楠町北五味塚280番の一部 ■交通:近鉄名古屋線「北楠」駅徒歩10分、「楠」駅徒歩14分 ■構造:木造スレート葺き2階建 ■土地権利:所有権 ■地目:宅地 ■都市計画:市街化区域 ■用途地域:第一種中高層専用地域 ■建ぺい率:60% ■容積率:200% ■築年月:令和8年2月完成 ■駐車場:3台可(車種による) ■接道:北側公道6m、東側公道4m ■設備:中部電力・公営水道・公共下水・個別PG ■建築確認番号:第KS125-0410-55848号 ■価格:2280万円 ■敷地面積:190.17㎡ ■建物面積:106.00㎡ ■取引態様:仲介 ■建築施工:一建設株式会社 ■チラシ有効期間:令和8年5月末日