

長期優良住宅
Livele Garden 楠町
新築分譲 北五味塚第10

あと3棟+α

ドラッグストア徒歩1分・小中学校徒歩6~8分
スーパー、コンビニ、ホームセンター徒歩7~8分!

好評分譲中

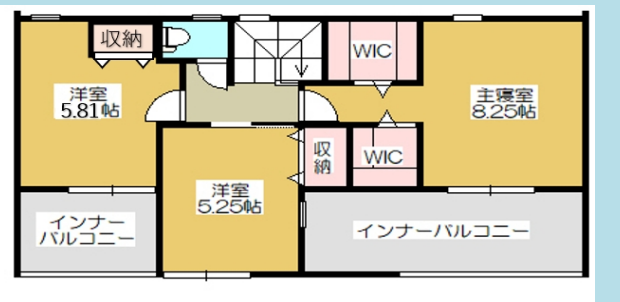
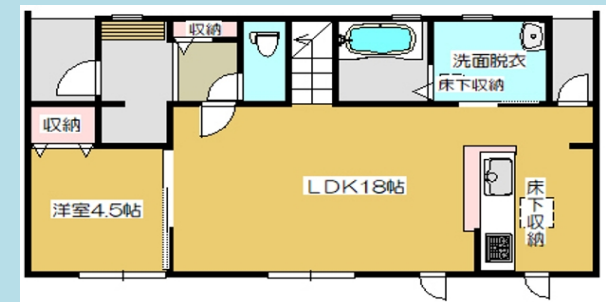
開発地で
すっきり!

現地内覧会
毎週土・日 10時~17時

お電話ください!
担当: 鈴木
090
6573-5788

3号棟 2,380万円(税込み)

4LDK +WIC
土地面積: 188.99㎡ (57.16坪)
延床面積: 115.10㎡ (34.81坪)
LDK+洋室で22.5帖
屋根付きバルコニー×2



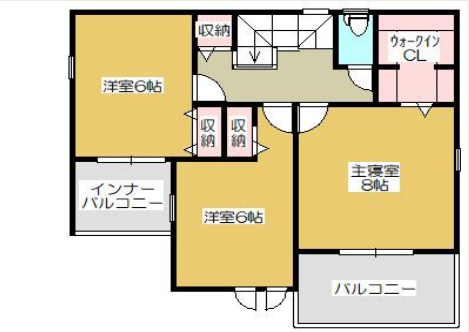
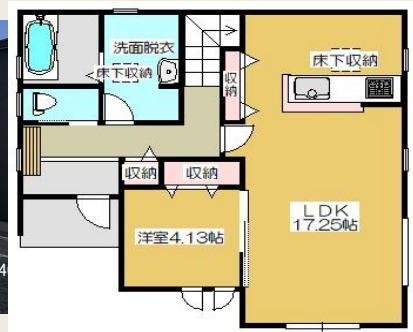
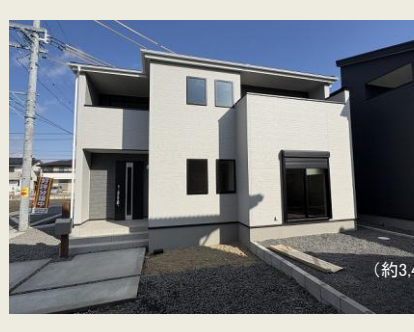
はじめての超ドいい性能
住宅性能評価4分野6項目で最高等級を標準化

1. 構造の安定
2. 劣化の軽減
3. 維持管理
4. 空気環境
5. 温熱環境やエネルギー消費量

6項目 最高等級
長期優良住宅 認定物件
未永く安心して住める住宅

住んでからの保証も安心!
安心の35年 住宅保証システム
省エネ性能 ラベル取得

1号棟 2,680万円(税込み)
4LDK+WIC
■南向き/8帖寝室に広いCL



土地面積: 184.61㎡ (55.84坪)
延床面積: 109.72㎡ (33.19坪)
バルコニー2カ所

★毎月のボーナス払い0円
お家賃と比べて! (3号棟)
月々お支払額例:
63,033円

R8.4月 提携銀行にて販売価格を全額借入
変動金利1.25%・40年返済
■別途諸費用が必要です■



並列駐車3~4台可 (車種による)
各棟収納スペースが充実!
楠小 (約480m) ・楠中 (約630m)

間口広々! 日当たり良好!
35年住宅保証システムで安心!
南側に庭付き!

<物件概要> ■所在: 三重県四日市市楠町北五味塚1728番8の一部 ■交通: 近鉄名古屋線「北楠」駅徒歩12分、「楠」駅徒歩20分 ■構造: 木造スレート葺き2階建 ■土地権利: 所有権 ■地目: 宅地 ■都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 第一種中高層専用地域 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■築年月: 令和8年2月完成 ■駐車場: 3台可(車種による) ■接道: 北側公道5m、東側、西側公道5.7m (1、7号棟のみ) ■設備: 中部電力・公営水道・公共下水・個別PG ■建築確認番号: 第KS125-0420-58830号~58833号 ■価格: 2380万円~2680万円 ■敷地面積: 184.61m~188.99m ■建物面積: 109.72m~115.10m ■取引態様: 仲介 ■建築施工: 一建設株式会社 ■チラシ有効期間: 令和8年5月末日