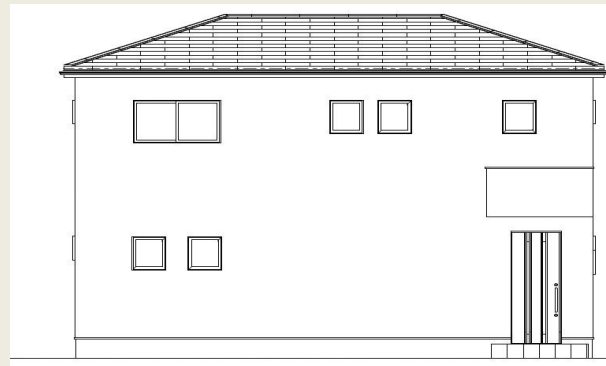


1号棟

2,780

5LDK+WIC



土地面積：159.83㎡（48.34坪）

延床面積：105.99㎡（32.06坪）

万円
(税込み)

コンパクトな
水回り動線

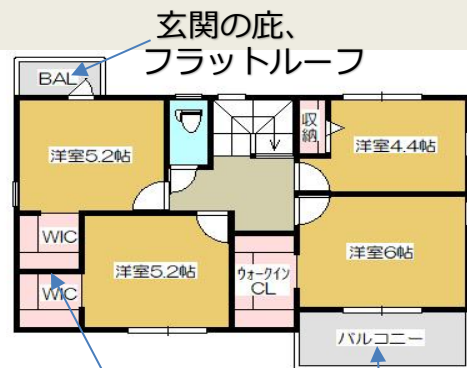


南向きLDKと
繋がる洋室

明るく広いLDK
掃出し窓から庭へ

便利な5LDK

全居室に収納付き



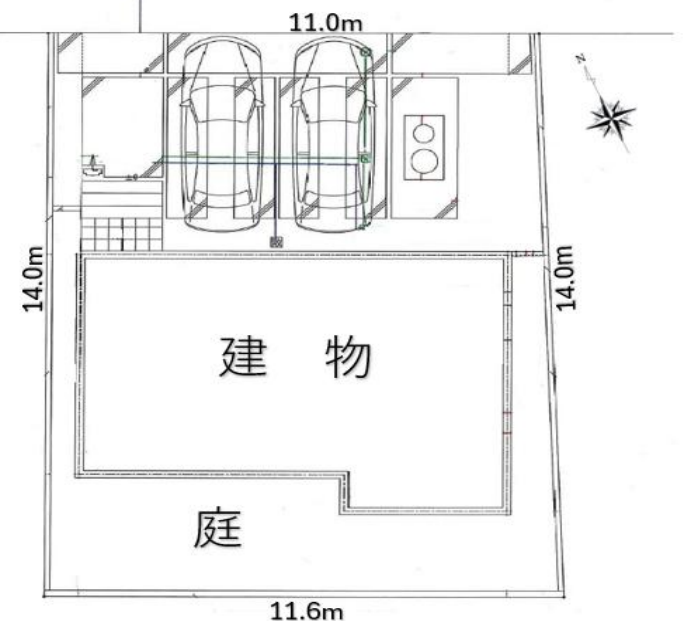
便利な
ウォークイン
クローゼット

南側バルコニー



公道
4.0m

概略図



6項目
最高等級
国が定めた
住宅性能表示制度
において
『設計性能評価』+『建設性能評価』

長期優良住宅につき75万円補助金

補助対象者が子育て世帯または若者夫婦世帯の場合に限ります。／申請事務手数料5万円が必要です。



みらいエコ住宅
2026事業

・交付申請には期限があります。／交付申請書類は申請期限内に受理される必要があります。
・国の予算状況により期限前に交付申請の受付を締め切る場合があります。
※ご不明な点は弊社までお問い合わせください

月々お支払額例：ボーナス払い0円（1号棟）

毎月のお家賃と比べて！

提携銀行にて販売価格を全額借入

R8年7月：変動金利1.20%・40年返済

別途諸費用が必要です

これは安い！
73,950 円

収納スペースが充実！

並列駐車3台可

南向きの明るいLDK！

七和小（約1^{キロ}）／正和中

35年住宅保証システムで安心！

新生活にぴったりの間取りをご覧ください。

<物件概要> ■所在：三重県桑名市大字大仲新田498番31 ■交通：三岐鉄道北勢線「穴太」駅徒歩14分、「七和」駅徒歩18分 ■構造：木造スレート葺き2階建 ■土地権利：所有権 ■地目：宅地 ■都市計画：市街化区域 ■用途地域：第一種住居地域 ■建ぺい率：60% ■容積率：200% ■築年月：令和8年12月完成予定 ■駐車場：3台可（車種による） ■接道：北側公道4m ■設備：中部電力・公営水道・合併浄化槽・個別PG ■建築確認番号：第KS126-0420-58968号 ■価格：2780万円 ■敷地面積：159.83㎡ ■建物面積：105.99㎡ ■取引態様：仲介 ■建築施工：一建設株式会社 ■チラシ有効期間：令和8年8月末日



ホームエースト株式会社 Tel：059-340-4894

三重県知事免許(3)第3419号 東海不動産公正取引業協会加盟業者 (公社)三重県宅地建物取引業協会会員 〒510-8006 四日市市東富田町2番22号 営業時間：9:00～18:00 ●定休日：水曜日



HP: <http://1home-estate.com>

Mail: info@1home-estate.com